

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **1325**

7 Οκτωβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Νέου Ψυχικού (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3,29 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 99 του Ν.1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με της παρ. 2 του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

4. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

5. Τις 121/1992 και 157/1992 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Νέου Ψυχικού.

6. Την 111/1993 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν.1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/1992 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του Δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την 526/1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Νέου Ψυχικού (Ν. Αττικής) στο οικοδομικό τετράγωνο 166 που περικλείεται υπό τις οδούς Παρίτση, Μπουμπουλίνας, Ρήγα Φεραίου και Λεωφόρο Μεσογείων, με τον χαρακτηρισμό του με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α τμήματος αυτού ως χώρου πολιτιστικών εγκαταστάσεων και τον αποχαρακτηρισμό του με στοιχεία Α, Θ, Ι, Η, Α τμήματός του, από χώρο για ανέγερση κτιρίων κοινωφελούς σκοπού σε οικοδομήσιμο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 80566/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 2 Οκτωβρίου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΑΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΝΕΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ο.Τ. 166

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 3 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1992

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

1 Γεωργία Μιχαήλ Κολοβού — Μήλου 29 Κηφισιά

2 Περσεφόνη ... Μέτωνος 75 Χολαργός
Μαρία Μιχαήλ ...
Χριστίνα Ιορδάνη ...

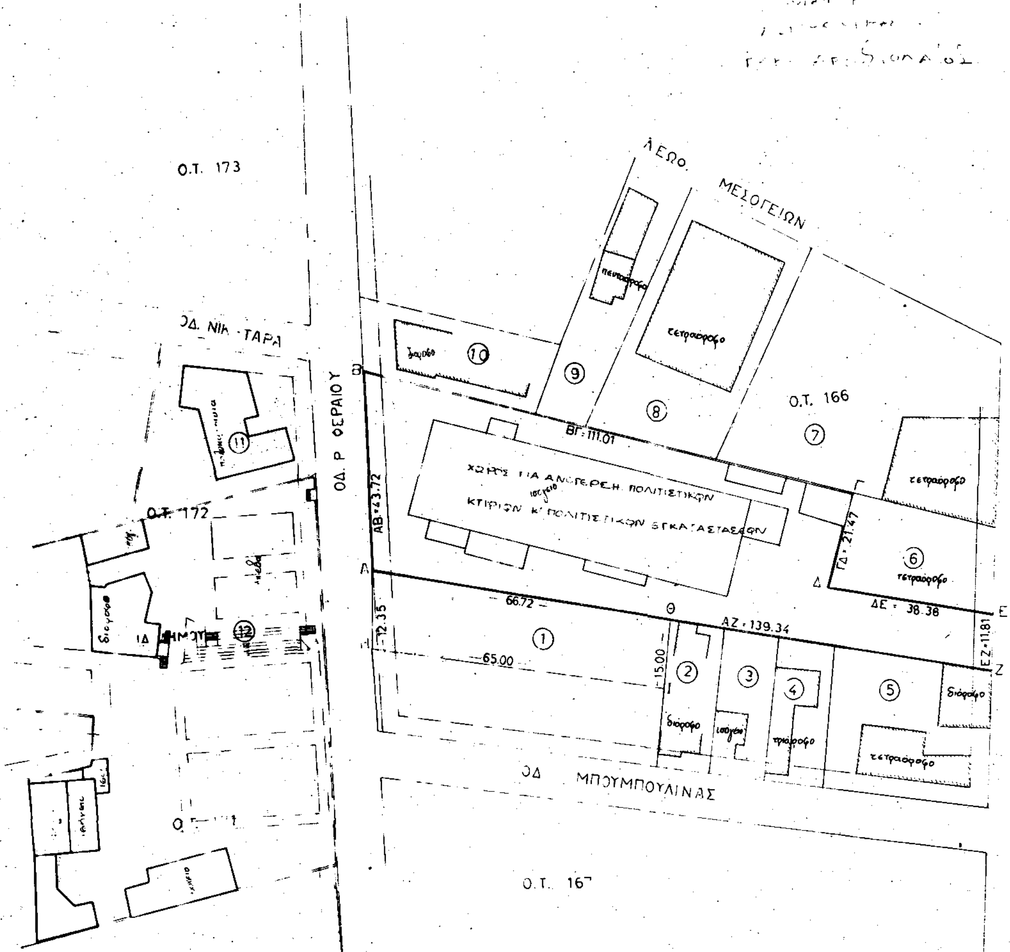
3 ... Αντώνιος Βαλιάδης - Γεώργιος Βαλιάδης — Γρηγ. Λαμπράκη 10 Λυκόβρυση

Ο υπογραφόμενος Δημήτριος Πέππας Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός δηλώνω ότι το οικόπεδο με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό στο Ο.Τ. 166 του Δήμου Νέου Ψυχικού κείται εντός σχεδίου πόλης και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Πίνακας παρόδιων ιδιοκτητών

① εξ αδιαιρέτου Αφοι Παπάζογλου 806 m^2
Δήμος Νέου Ψυχικού 268,76 m^2

②	Βαλσαμίδου Ζαμπέτα	Μπουμπουλίνας	Νο 24
3	Παντελέου Ασημίνα	-//-	Νο 22
	Παντελέου Γεώργιος	-//-	-//-
4	Ραχωβίτη ...	-//-	Νο 18
	Βασιλάρη Αικατερίνη	-//-	-//-
5	Ζερβίνης Αθανάσιος	-//-	Νο 16
	Παπαδόπουλος Δημήτριος	-//-	-//-
	Μαυτρικίδης Χαράλαμπος	-//-	-//-
	... Ιωάννης	-//-	-//-
	Κόνας Ισίδωρος	-//-	-//-
	... Ευάγγελος	-//-	-//-
	... Κωνίνα	-//-	-//-
	...	-//-	-//-
	... Αριστείδης	-//-	-//-
6	... Μαρκακης	Παρίτση	Νο 105
7	... Δημήτρα	Μεσογείων	Νο 243
8	... Γεώργιος	Πλαστήρα Νο 53	Ν. Σμύρνη
	... Σωτήριος	Μεσογείων	Νο 243



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3741/οικ. (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Παπαδατών Ν. Αιτωλ/νίας μεταξύ των ιδιοκτησιών Θεόδωρου Δασκαλάκη και Καραθανασόπουλου Αθανασίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν, μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Την υπ' αριθ. 42/93 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητος Παπαδατών.

5. Το τοπ/κό διάγραμμα του Μηχ/κού Χρήστου Πριόβουλου θεωρημένο από την Υπηρεσίαν μας.

6. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως διατυπώθηκε στην 15/93 πράξη του, θέμα 28ον.

7. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητος Παπαδατών, ούτε σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (άρθρο 29Α του Ν.1558/85 ΦΕΚ 1371 Δ' όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/92 ΦΕΚ 154 Α'.

8. Το γεγονός ότι η προτεινόμενη τροποποίηση δηλαδή μείωση του πλάτους δρόμου είναι ελαχίστη, δεν δημιουργεί κανένα πρόβλημα στον ιστό της πόλης αντιθέτως λύνει προβλήματα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Παπαδατών Ν. Αιτωλ/νίας μεταξύ των ιδιοκτησιών Θεόδωρου Δασκαλάκη και Καραθανασόπουλου Αθανασίου, δηλαδή μετατόπιση ΟΓ στο κεντρικό τμήμα του δρόμου προς τα δυτικά με ταυτόχρονη μείωση του πλάτους σε όλο το μήκος του δρόμου από 7,00 μ. σε 6.00 μ., όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο τοπ/κό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της αποφάσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 28 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΑΡΧΑΝΗΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΡΟΣ ΣΥΝΤΑΞΙ ΠΡΑΞΕΩΣ
ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΝ ΛΟΓΩ ΡΥΜΟΤΟ-
ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ
ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ ΠΑΠΑΔΑΤΩΝ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:200

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΧΡΙΣΤΟΥ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΛΙΑΤΣΟΥ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ΟΔΟΣ ΠΡΟΥΦΙΣΤ. ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923 (ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΘΕΙΣΑ ΑΡ. 3973/25-7-84)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ

548

550

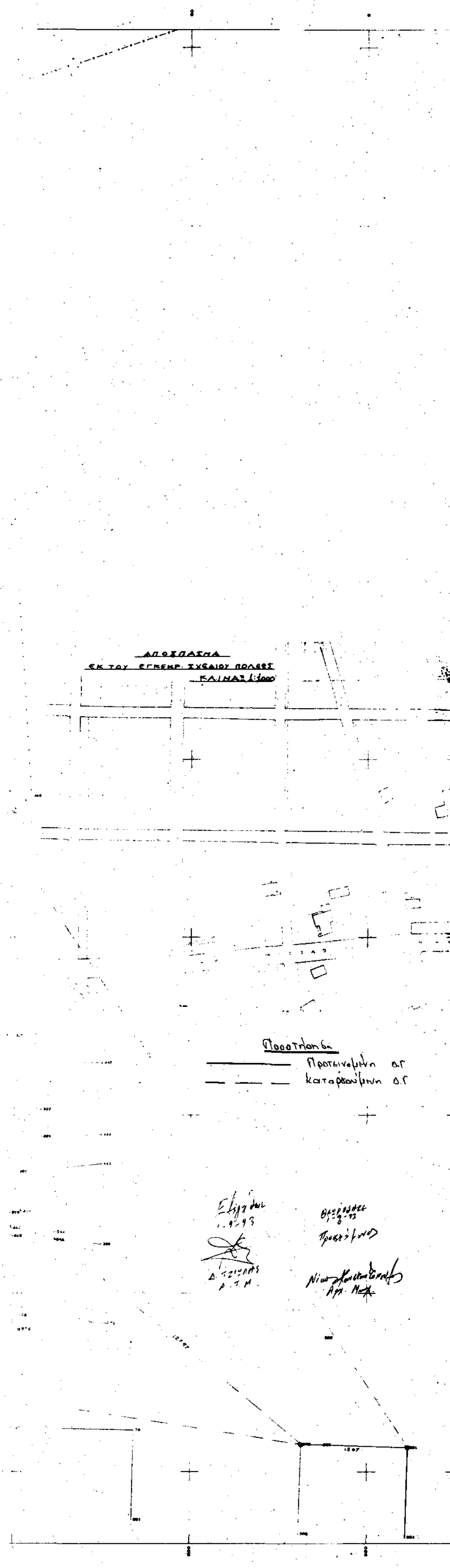
551

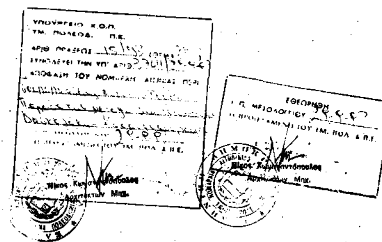
ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΑΒ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΠΑΔΑΤΩΝ

ΤΑΧ. TOPCON GTS-3B
Η/Υ TULIP 386 με Μ.Ε.
HEWLETT PACKARD A0



Β
Δ
Α
Ν
ΟΔΟΣ ΜΑΚΡΥΛΕΙΑΣ





ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: Κοινότης Παπαδάτων	
ΕΡΓΟ: Τροποποίηση σχ. πόλεως Παπαδάτων	
ΘΕΣΗ: Παπαδάτες Μεσολογγίου	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΠΡΙΟΒΟΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔ.: Τοπογραφικό διάγραμμα	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1/200	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: Αύγουστος 1993	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ: ΧΡΗΣΤΟΣ Κ. ΠΡΙΟΒΟΛΟΣ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ: / ΕΛΕΓΧΟΣ:

Αριθ. 18932/575 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 106 του Δήμου Περάματος Αττικής για κατάργηση πρασιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν.622/77.
3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70 Α'/5.6.86).
4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκ. με αρι. Λ7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε».
7. Τον Ν.1032/80 «περί ΥΧΟΠ».
8. Τον Ν.1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών οργάνων» αριθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν.1332/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767 Β'/83).
11. Το Δ/γμα ρυμοτομίας 25.6.60 με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμ. σχέδιο της περιοχής.
12. Την 159/93 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Περάματος.
13. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 23.9.93 πρακτ. 33, αοπφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμ. σχεδίου Περάματος στο ΟΤ. 106 με κατάργηση της πρασιάς στη πλευρά που έχει πρόσωπο επί της πλατείας Παλαμά όπως φαίνεται και στο συνημμένο τοπ/κό διάγραμμα. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Περάματος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 30 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Ο.Τ.106

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 | ΙΟΥΛΙΟΣ 1993

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ: | Ε ΘΕΩΡΗΘΗ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

Ο. Τ	αριθμ οικοπέδου	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
106	2	Λαΐνας Δημήτριος του Μιχαήλ	Μεγ Αλεξάνδρου αρ 82 & Φλέμιγκ αρ 107
106	1	Οικονόμου Γεωργία του Βασιλείου	Μεγ Αλεξάνδρου – Πινδάρου & Φλέμιγκ
105	12	Μαθιουδάκη Παναγιώτα συζ Ιωάν	Μεγ Αλεξάνδρου αρ 83
105	11	Γιουβρή Ραλλία συζ Ιωάννη	Μεγ Αλεξάνδρου αρ 85
105	11	[illegible] Πηνελόπη συζ Δημ	Μεγ Αλεξάνδρου αρ 85
104	14	Καμπούρης Ευάγγελος του Αντών	Μεγ Αλεξάνδρου αρ 67 & Πινδάρου 2
104	13	[illegible] Δημητρία συζ Χρήστου	Μεγ Αλεξάνδρου αρ 89
104	13	[illegible] Αθηνά συζ Χαρ	Μεγ Αλεξάνδρου αρ 89
104	13	[illegible] συζ Νικ	Μεγ Αλεξάνδρου αρ 89
104	13	[illegible] συζ [illegible]	Μεγ Αλεξάνδρου αρ 89
104	13	[illegible] Ευθύμιος του Ευστ	Μεγ Αλεξάνδρου αρ 89
104	[illegible]	[illegible]	Μεγ Αλεξάνδρου αρ 91
104	11	[illegible] του Χρήστου	Μεγ Αλεξάνδρου αρ 93
89	14	[illegible]	Φλέμιγκ αρ 116
89	15	[illegible]	Φλέμιγκ αρ 118
89	15	[illegible]	Φλέμιγκ αρ 118
89	16	[illegible]	Φλέμιγκ αρ [illegible]
89	16	[illegible]	Φλέμιγκ αρ [illegible]
89	17	[illegible]	Φλέμιγκ αρ [illegible]
89	18	Μαρκάκη [illegible] συζ Γεωργ	Φλέμιγκ αρ 124
89	18	Κοκκάλη [illegible] συζ Α.	Φλέμιγκ αρ 124
89	18	Θεοδωράκη Μοσχούλα συζ [illegible]	Φλέμιγκ αρ 124

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ — κλίμακα: 1:1000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Δ/ΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ 25-6-1960
ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΑΡΤΙΑ ΩΣ ΠΑΡΕΧΩΡΗΘΗΣΑΝ
ΚΑΛΥΨΗ : ΩΣ ΓΟΚ 85 70%
ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΕΧΕΣ
Σ. Δ 2.60

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Το παρον αναρτηθηκε και συνοδευει την υπ' αριθμ'. 159/93 αποφαση του Δ.Σ.

ο Δημαρχος:

ΝΙΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ... [illegible]
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 18932/575 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ τροποποίησης του ρυμ. σχεδίου [illegible]
στο ΟΤ 106 [illegible]
[illegible]
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 30/9/1993
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Τ.Υ.Σ.
Π. ΣΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Πέραμα 6 [illegible] 1993